

Ledenvergadering

LEDENVERGADERING

6 oktober 2022 20.00 uur Wittenhorst Halsteren

Aanwezig: , Eugene van den Eijnden, Marissa Zegers, Roger Brusselaars, Jan van den Eijnden, Cora Hoogcarspel, Sjef Robben, Kees Kaijser, Peter Tange, Mark van Doorn, , Wout Huijgens, Ton Manni, Marloes Roks (wijkverbinder)

Bep Tielemans/Dennis van Loenhout (pers), Ben van den Aarssen/Mariëtte den Engelse (pers)

Afwezig m.k.: Wim Buijs, Cees Rommens, Ben Kannekens

	Onderwerp	Toelichting	Verslag / Besluit	Actie
1.	Opening		Welkom; Eva Adriaansen en Ellis Verdult bezoeken de bijeenkomst vanuit hun betrokkenheid bij renovatie oude kern Halsteren.	
2.	Notulen ledenvergadering d.d. 8-9-2022	Al eerder goedgekeurd		
3.	Steenbergseweg	Dhr. Jansen licht toe.	Dhr. Jansen geeft een update over "geluidsoverlast Steenbergseweg". I.v.m. herstelwerkzaamheden Halsterseweg ligt het actief handelen op een zeer laag pitje. Helder is dat de gemeente nog steeds niet heeft meegewerkt aan een goede geluidsmeting ter plekke. Dhr. Jansen zal zijn bevindingen tot nu toe mailen naar DRH. Zodra deze ontvangen zijn, worden ze onder de leden verspreid.	

4.	Post/berichten	<p>*Jan Luijks GO scooters</p> <p>*Rika Fortuin containers</p> <p>*Bronwasser hek</p> <p>*collegeverslag punt 5</p> <p>*verslag Melanen punt 8</p> <p>*omgevingsverg. Biomassa punt 10</p>	<p>*Er is een verbetering te constateren in het parkeren van scooters en fietsen. Klachten kunnen via website gerapporteerd worden bij GO</p> <p>*Aangegeven dat Halsteren daar zeer waarschijnlijk weinig hinder van gaat ondervinden. Aan- en afvoer van containers zal vooral lopen via de Randweg.</p> <p>*In eerdere notulen wordt gesproken over een door de gemeente geplaatst hek op de Beek. Mensen namen aan dat dit om het hek ging wat om de villa is gezet. Het gaat echter om een hekgeplaatst in het dierenparkje.</p>	
5.	Bezoek college	27 september verslag	Verslag verspreid onder de leden. Geen opmerkingen hierover.	
6.	dorpsvisie	*herbouw/renovatie kern Halsteren	<p>Bij monde van Eva Adriaanse laat men weten niet gerust te zijn over de plannen van Stadlander. Er wordt nu gesproken over appartementen/ hoogbouw. De huidige bewoners zijn hiervan niet gecharmeerd. Onze voorzitter geeft aan dat het hier gaat om ideeën. Ook betrokken lid van de Dorpsraad geeft aan dat hij vertrouwen heeft in de inspraakprocedure zoals nu is afgesproken. In kleine groepjes gaat gesproken worden over wensen, uitstraling, verkeer, groeninrichting enz.. Vandaaruit zal Stadlander een definitief plan op tafel leggen voor de herbouw van het aangegeven gebied. Stadlander heeft daarin wel een vetorecht. Als Stadlander definitieve plannen heeft gemaakt volgt er altijd nog een procedure bij de gemeente. Hier kan door betrokkenen altijd nog bezwaar worden gemaakt. Commissie Dorpsvisie moet bijeenkomen om juiste mening t.a.v. dit onderwerp te formuleren. 13 oktober is er een "schouw" in de wijk. Daarna is er een bijeenkomst in de Wittenhorst.</p>	PT
7.	Werkgroep watersnood		<p>Actief bezig met organiseren herdenking. Herdenking zelf; programma/ protocol wordt samengesteld. Tentoonstelling in Samarbete, gericht op bovenbouw basisonderwijs. In Halsteren zijn een aantal herinneringen aan de watersnood vastgelegd in straatnamen, kunstwerken en markeringen. Men wil deze punten onder blijvende aandacht brengen. Monumenten worden hersteld. Kiwani's moeten nog samenkomen. Eugene neemt contact op.</p>	EvE
8.	Burgerparticipatie	Rondgang Melanen	<p>Is de begroeiing echt flink toegenomen?</p> <p>In vergelijking met de foto's van januari 2022 is er op een aantal plaatsen behoorlijk wat groen opgeschoten.</p>	PT

			Er wordt getwijfeld over de situatie rond de waterbuffer. Is het juist dat deze een aantal dagen na de heftige regen nog overvol is? Peter zal dit navragen.	
9.	Auvergnepolder	Stand van zaken	TenneT organiseert in oktober weer een bijeenkomst/ overleg. (17 okt). In werkgroepjes zal men zich dan vooral richten op geluid(soverlast) en op de zichtlijnen.	
10.	Biomassacentrale	Beroep op omgevingsvergunning	Twee partijen naar rechtbank. Sabic houdt nu vast aan haar latente (stammend uit rechten 1965) CO2 ruimte. Ook bij het college is aangedrongen op actieve betrokkenheid. Het college heeft ook bezwaar aangetekend, maar laat niet los wie ervoor en wie er tegen zijn. De Dorpsraad vraagt het college om op te komen voor de belangen van haar bewoners. Deze laatsten kunnen moeilijk doordringen bij de provincie; het college kan dit makkelijker realiseren.	
11.	asfaltcentrale		Volgende week 11 oktober, bijeenkomst. Bezoek aan centrale. College ook hier gevraagd vinger aan de pols te houden. Op industrieterrein zijn bedrijven die problemen hebben met asfaltcentrale. Bedrijven zijn niet uitgenodigd. Eugene vraagt dit na.	EvdE
12.	Fietspad het Laag		??	
13.	Bouwplannen Halsteren	*Zuneha *Wouwseweg e.o. *Dorpsstraat *Leeuwerik *Elisabeth *Zorghuys *plan Goed voor Goed *woonvoorziening buitenlandse werknemers	*loopt *oude Hemi? Wat gebeurt daar mee? Niet bekend. Wegen worden wel steeds drukker bij toename bewoners. Wat wordt het? Wel of geen bedrijfjes? Kees zoekt uit of er iets bekend is over bestemming Hemi. *geen ontwikkelingen *nieuwsbrief verspreid onder leden *geen ontwikkelingen *geen ontwikkelingen *geen ontwikkelingen *geen ontwikkelingen	KK
14.	Zweedsestraat		Staat te koop. 235.000 per woning. Verkoop aan één eigenaar (coöperatie mag ook) 2 bewoond. Huurders blijven zitten. Verder gelden een aantal regels voor verkoop in de toekomst. Stadlander wilde slopen; woningen hebben een monumentale en sentimentele waarde.	

15.	Halsterseweg		<p>Groenstroken worden binnenkort beplant. Daarmee wordt zicht bij gebruik van in- en uitritten verbeterd. Putdeksels blijven voor extra geluid zorgen. Wordt over nagedacht, maar of er een oplossing komt ...? Verkeersdrempel aansluiting Kannewielseweg is aangepast. (verlaagd)</p>	
16.	Social Media		<p>Facebookers kunnen zich aanmelden. Pilot van een jaar; daarna evaluatie. Belangrijkste doel is het bereiken van meer mensen. We willen geen discussieforum worden. Doel is om mensen te informeren en mensen de kans te geven hun ideeën kenbaar te maken. Probleem is toch de oude fb-pagina. Die springt steeds weer op. Nogmaals zoeken naar beheerder.</p>	
17.	Wat verder nog besproken moet worden.			
18.	Rondvraag		<p>Buiten Beter app wordt vervangen door <i>meldingen.bergenopzoom.nl</i></p> <p>Verkeersbewegingen nemen toe; taak Dorpsraad?</p> <p>Verkeersoverlast Steenbergseweg; vooral te snel rijden. Geen handhaving. (heeft geen prioriteit) Eerst meten geluid; is dit te hoog dan zoeken naar oorzaak. (snelheid, wegdek). Wethouder ziet meer in opvoeden dan in handhaven.</p> <p>Hoe terugkoppelen van wat besproken wordt in overleg Stadlander m.b.t. nieuwbouw kern Halsteren.? Vastleggen in verslag en verspreiden naar leden. Procedure Stadlander; alles is in te brengen, maar Stadlander heeft vetorecht. Inbreng komt van een aantal werkgroepjes. Stadlander moet wel aangeven waarom ze oplossingen/ideeën vanuit de werkgroepjes naast zich neerleggen. Uiteindelijk bij wijzigen bestemmingsplan kan een zienswijze (bezwaar) worden ingediend volgens de geldende regels.</p>	MZ

Volgende bestuursvergadering 20 oktober en ledenvergadering 3 november

Peter Tange
secretaris DRH