

*E-mail:* [*dorpsraadhalsteren@gmail.com*](mailto:dorpsraadhalsteren@gmail.com)

*Website:* [*www.dorpsraadhalsteren.nl*](http://www.dorpsraadhalsteren.nl)

DORPSVISIE

2017 t/m 2021

**Inhoudsopgave**

Pagina 2 Inhoudsopgave

3 Voorwoord

4 Inleiding

6 Dorpsvisie 2017 t/m 2021

1 Dorpsaanzicht in de Dorpsstraat

2 Planontwikkeling voor gebouwen en terreinen

3 Voorzieningen in wijken

7 4 Jeugdopvang en faciliteiten verder uitbouwen en ontwikkelen voor de jeugd v.a. 12 jaar

5 Betrekken bewoners bij de (sociale) woningbouw

6 Ouderenzorg en jeugdzorg

8 7 Leefbaarheid buitengebied

8 Contacten met de gemeente

9 Zwembad de Melanen

9 10 Aandacht voor ontwikkeling van recreatie

11 Aanpak overlast hondenpoep

12 Verkeersveiligheid in het algemeen

a Halsterseweg

10 b Steenbergseweg

c Burgemeester Elkhuizenlaan

d Langstraat

11 13 Auvergnepolder

14 Milieuparkjes en vervuiling openbaar groen

12 15 Planontwikkeling Vogelenzang

Voorwoord

De Dorpsvisie is een beleidsdocument, waarin we aangeven welke keuzen we voor de toekomst hebben gemaakt.

We beschrijven in dit plan wat we als de Dorpsraad de komende vijf jaar willen bereiken.

Het behouden van het dorpse karakter is een belangrijke motivatie om dit plan te schrijven.

We realiseren ons terdege dat deze visie niet doorslaggevend hoeft te zijn. Geen document waarin alles is vastgelegd of vaststaat. Bij tussentijdse gebeurtenissen en/of vragen vanuit de bevolking zal de Dorpsraad hier te allen tijde aandacht aan besteden om gezamenlijk tot een goede oplossing te komen.

Wijzelf zien dit document als een belangrijke handleiding waarmee gewerkt kan worden aan het behoud van een dorp waarin het goed toeven is.

Het zal alleen werken als er sprake is van een samenspel tussen de inwoners, de gemeente Bergen op Zoom, verschillende organisaties/verenigingen binnen Halsteren en de Dorpsraad Halsteren. We hebben elkaar immers nodig.

We hopen dat deze dorpsvisie daarbij een belangrijke bijdrage kan leveren.

Namens de Commissie Dorpsvisie 2017-2021

Piet Soffers,

Voorzitter Dorpsraad Halsteren

Inleiding

* 1. Doel van de Dorpsraad:

De stichting heeft ten doel:

1. Het bevorderen en behartigen van de belangen in de ruimste zin van het woord van het dorp Halsteren, zowel in woord als in geschrift;
2. Het informeren van de bewoners en de organisaties binnen het dorp over haar activiteiten en specifieke dorpsaangelegenheden;
3. Het verlenen van medewerking en uitvoering aan sociaal-culturele activiteiten binnen het dorp, eventueel in samenwerking met derden.
   1. De stichting tracht deze doelstelling te bereiken door:
4. Structurele problemen in het dorp te lokaliseren door contact met bewoners en organisaties binnen het dorp, om dan voor deze problemen oplossingen te zoeken en/of deze door te spelen naar de bevoegde instanties ter realisering;
5. De betrokkenheid van bewoners en organisaties binnen het dorp bij het dorp zoveel mogelijk te stimuleren;
6. Het trachten te bevorderen van de maatschappelijke vaardigheid, zelfwerkzaamheid en verantwoordelijkheid van bewoners en organisaties;
7. Het geven van steun aan de bewoners en organisaties bij het oplossen van individuele problemen, welke zich kunnen voordoen bij ontwikkelingen en veranderingen van het dorp en haar bewoners;
8. Het realiseren van activiteiten en voorzieningen in overleg met de bewoners en organisaties in het dorp;
9. Het regelmatig verstrekken van informatie in huis-een-huisbladen en/of dagbladen;
10. Het zich laten leiden door de Dorpsvisie

1.3 De Dorpsvisie 2017-2021

Om bovenstaande doelen te bereiken is een beleidsdocument gemaakt, genaamd Dorpsvisie 2017-2021, waarin wordt aangeven welke keuzen we voor de komende 5 jaren hebben gemaakt.

We beschrijven in dit plan wat we als Dorpsraad willen bereiken, hoe we ons beleid daartoe willen inrichten, hoe we dat organiseren en vooral ook wat we eventueel willen veranderen.

Daarnaast beschrijft dit plan hoe we de kwaliteit van ons dorp willen bewaken en welke verbeteringen we willen aanbrengen in de nabije toekomst

Dit beleidsdocument is als volgt opgebouwd:

1. Succesfactor

Welk doel willen we behalen?

1. Prestatie indicator

Meetpunten of het doel is gerealiseerd.

Met deze meetpunten is het eenvoudig vast te stellen of het doel is behaald.

1. Activiteiten

Welke activiteiten zetten we in om het doel te behalen?

Uiteraard kunnen tijdens het proces activiteiten herzien of toegevoegd worden, als blijkt dat deze toegevoegde waarden hebben om het doel te bereiken.

1. Verantwoordelijk en verantwoording

Wie is verantwoordelijk voor het proces om het gestelde doel te behalen. Deze persoon/personen nemen het voortouw, leggen de contacten, maken de noodzakelijke afspraken, nemen deel aan het overleg en leggen verantwoording af aan de leden.

1. Evaluatie.

Een keer per jaar (november) wordt tijdens de ledenvergadering nagegaan of het doel is bereikt. In april kan een mogelijkheid ingepland worden voor een tussenevaluatie, Hierbij kan dan, indien noodzakelijk, sturend gehandeld worden.

Bij de evaluatie in november wordt aangegeven:

* Wat zijn de positieve acties geweest die hebben bijgedragen om het doel te behalen, zodat deze eventueel bij andere activiteiten ingezet kunnen worden?
* Wat zijn de oorzaken van het niet behalen van het doel?

Bij het niet behalen van het doel wordt aangegeven:

* Of de activiteiten in een volgend jaar voortgezet worden, zodat het gestelde doel alsnog wordt behaald.
* Of dat het gestelde doel eventueel aangepast wordt, zodat een aangepast doel toch wordt behaald.

Op de volgende pagina’s treft u het beleidsdocument aan.

DORPSVISIE 2017 t/m 2021

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Succesfactor*** | ***Prestatie indicator*** | ***Activiteiten*** | ***Evaluatie*** |
|  | Dorpsaanzicht in de Dorpsstraat | * Authentieke bouw zoals, bij o.a. huisnummer 88, 90 en 92, nastreven * Alert blijven op voorkoming van hoogbouw * Aandacht hebben voor het openbaar vervoer * Behouden van de nog aanwezige monumentale panden * Behouden van de nog aanwezige monumentale bomen * Aandacht hebben voor groenvoorzieningen | * Opvragen van bouwrichtlijnen bij de gemeente * Inzien info-pagina van de gemeente in de Bergse Bode * Inzien van specifieke bouwvergunningaanvragen * Specifieke aanvragen bespreken in gesprekcyclus met wethouders | Jaarlijks |
|  | Planontwikkelingen voor gebouwen en terreinen | * Het gebouw van voormalig Willem III is/wordt vervangen door nieuwbouw * De plannen voor de Hemi-terreinen aan de Wouwseweg zijn rond * Het gebouw van voormalig gebouw Zuneha aan de Wouwseweg heeft een nieuwe bestemming | * Minimaal 2 x per jaar navragen bij de eigenaren van de gebouwen en/of terreinen hoever men is men de ontwikkeling betreffende deze gebouwen en/of terreinen * Participeren in eventueel te vormen klankbordgroepen * Invullen met levensloopbestendige woningen en/of sociale woningbouw? * Stand van zaken bespreken in gesprekcyclus met wethouders | Jaarlijks |
|  | Voorzieningenpeil in wijken | De huidige voorzieningen blijven behouden zoals die er nu minimaal zijn.  Denk hierbij o.a. aan:   * Winkels, * Onderwijs, * Gezondheidscentrum, * pinautomaat | * Invloed hierop zal gering zijn * Bewonersavonden bezoeken * Voorzieningen bepalen naar aanleiding van demografische ontwikkelingen in de wijk * Info vanuit de gemeente (wordt er bijv. gedacht aan het realiseren van voldoende starterswoningen in deze wijk?) | Jaarlijks |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Jeugdopvang en faciliteiten verder uitbouwen en ontwikkelen voor de jeugd v.a. 12 jaar | * Er zijn voldoende activiteiten voor de Halsterse jeugd, m.n. voor de leeftijdsgroep 12-18 jaar | * DRH vraagt tijdens de ledenvergadering na bij WijZijn Bergen op Zoom of er voldoende activiteiten worden georganiseerd in Halsteren, bijvoorbeeld in het Trefpunt * De grote zaal van de Wittenhorst meer betrekken om diverse activiteiten voor deze jeugdgroep te organiseren; dit in overleg met de beheerder en eventueel WijZijn * Jeugdopvang en faciliteiten verder uitbouwen en ontwikkelen voor de jeugd v.a. 12 jaar | Jaarlijks |
|  | Betrekken van de bewoners bij de (sociale) woonomgeving | * De bewoners zijn betrokken bij hun woonomgeving door burgerparticipatie, ondersteund door de inzet van de gemeente | * Burgerparticipatie promoten via de website van de DRH * Nieuwe projecten begeleiden bij het opstarten * Bestaande projecten volgen tijdens de ledenvergadering door informatie op te vragen bij de vertegenwoordiging van WijZijn * Bij Stadlander navragen hoe het staat met de ontwikkeling betreffende het cultureel centrum in gebouw de Merel | Jaarlijks |
|  | Ouderenzorg en Jeugdzorg | * Ouderenzorg blijft behouden in Halsteren:   - oog van ouderenzorg - ouderenzorg behouden voor Halsteren - intramurale en extramurale zorg voor de ouderen   * Jeugdzorg blijft behouden in Halsteren | * De Dorpsraad onderhoudt contacten met de bestuurder en cliëntenraad van Huize St Elisabeth om de ontwikkelingen van dit zorgcentrum voor ouderen te volgen. * In gesprekken met de gemeente nagaan wat hun invloed op het behoud van ouderenzorg in Halsteren kan zijn * In overleg met Tante Louise (de zorgverlener voor ouderen in Halsteren) navragen wat hun plannen zijn voor de intramurale zorg voor ouderen in Halsteren en hierbij betrokken worden als DRH * Bij dreigend verdwijnen van deze zorg tijdig in overleg treden met de bestuurders van de instelling * In gesprekken met de gemeente nagaan wat hun invloed op het behoud van jeugdzorg in Halsteren kan zijn en * hoe de DRH hierbij betrokken kan worden | Jaarlijks  Jaarlijks |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Leefbaarheid buitengebied | * Er zijn voldoende maatregelen getroffen voor een leefbaar buitengebied | * Meedenken over de infrastructuur (weg, riool, internetverbinding enz) * Weghouden van de industrie in deze gebieden * Aandacht voor ontwikkeling van toerisme (fiets- en/of wandelroutes enz.) | Jaarlijks |
|  | Contacten met de gemeente | * Er is structureel contact met de gemeente | * Minimaal 3 x per jaar is er overleg met 2 Wethouders en 2 bestuursleden van de DRH * De DRH vraagt haar leden tijdens de vergaderingen welke punten besproken dienen te worden met de wethouders. * Minimaal 1 week voor dit gesprek dient de DRH de gesprekspunten in, zodat de wethouders zich kunnen voorbereiden. * Minimaal 1x in de 2 jaar nodigt de DRH het voltallig college, samen met enkele ambtenaren uit voor overleg. Er zal zoveel mogelijk op locatie overleg plaats vinden met een afsluitende evaluatie van deze bijeenkomst. * Zowel van het overleg met de wethouders als van het werkbezoek van het voltallig college zal verslaglegging plaatsvinden. In het eerste geval door een ambtenaar en in het tweede geval door de secretaris van de DRH. * In beide verslagen wordt een actielijst met tijdsplanning opgenomen. * In bepaalde zaken is direct contact met de behandeld ambtenaar mogelijk. | Jaarlijks |
|  | Zwembad de Melanen | * Het zwembad de Melanen is open | * Deelnemen aan het overleg welke minimaal 2x per jaar plaats vindt. Deelnemende partijen zijn de gemeente, het Zwembad BV, Stichting behoud zwembad de Melanen, Dorpsraad Halsteren * Indien er verontrustende signalen binnen komen, onmiddellijk in gesprek gaan met bovengenoemde partijen; dus buiten het reguliere overleg. | Jaarlijks |
|  | Aandacht voor ontwikkeling van recreatie | * Verdere eventuele uitbreiding van Monkey Town gaat niet ten koste van natuurgebied * Voorterrein van Fort de Roovere is geen parkeerplaats (slagboom dient gesloten te blijven) * Halsterens deel is meer betrokken bij de reclamedoeleinden rondom de Brabantse Wal | * Publicaties rondom recreatie in en om Halsteren nauwlettend volgen en tijdig adequaat op reageren * Halsteren en haar omgeving meer zichtbaar maken op de website van de gemeente * Halsteren en haar omgeving meer zichtbaar maken op de website van de Brabantse Wal * Duidelijke aanduiding van de bestaande wandel- en fietsroutes | 2017 |
|  | Aanpak overlast van hondenpoep | * Op de website van de gemeente is aangegeven waar de terreinen liggen waar de honden los mogen lopen * Op de website van de gemeente is te lezen dat de hondeneigenaars een opruimplicht hebben. | * Op de website van de gemeente nagaan of de losloopterreinen voor honden makkelijk te vinden zijn. * Als dit niet het geval is dan de gemeente hierop wijzen en verzoeken om deze terreinen op de website aan te geven. * Idem voor de opruimplicht van hondeneigenaren. * Bij overlast de gemeente vragen om extra toezicht te houden in dat gebied; geldt zeker ook voor het buitengebied! * Als deelfunctie van de Buurtpreventie toevoegen | 2017 |
|  | Verkeersveiligheid in het algemeen   1. Halsterseweg 2. Steenbergseweg 3. Burgemeester Elkhuizenlaan 4. Langstraat | 1. Halsterse weg:  * De Halsterseweg is uiterlijk 2018 opnieuw ongericht * Er is geen vrachtverkeer op Halsterse weg m.u.v. bestemmingsverkeer  1. Steenbergseweg:  * Aanleg van verlichting op het fietspad tot rotonde hotel de Ram is gerealiseerd. * De rotonde op kruispunt Steenbergseweg/Schoolstraat/ Wouwseweg is aangelegd * Verkeersveiligheid voor al het verkeer vanaf rotonde Vogelenzang tot verkeerslichten bij de Eendrachtsweg is optimaal geregeld, zodat het duidelijk is voor m.n. automobilisten. * Er is geen vrachtverkeer op Steenbergseweg m.u.v. bestemmingsverkeer  1. Burg. Elkhuizenlaan:  * De weg is zodanig aangepast, zodat de verkeersregels behorende bij een 30-km zone nagestreefd wordt  1. Langstraat  * Uitzicht naar rechts op kruising Langstraat/Nieuwe Molenweg is overzichtelijk * Uitzicht rechts op de kruising Langstraat/Wouwseweg is overzichtelijk * In het traject tussen Biezenbaan en Wouwseweg zijn drempels aangelegd. | * In 2017 nagaan of in de begroting 2018 van de gemeente financiën zijn opgenomen voor de aanpak van de Halsterseweg * De plannen van de herinrichting opvragen bij de gemeente en deze kritisch bezien of deze voldoen aan de opmerkingen komend uit de schouwronde van 2015 (m.n. lettend op de veiligheid van voetgangers en fietsers) * Indien dit niet het geval is dan tijdig ingrijpen, zodat het ontwerpplan verbeterd/aangepast kan worden op de kritische punten * Bij het ontwerpplan letten of de verkeersveiligheid voor voetgangers is gegarandeerd bij de uitgang van Intratuin * Hiermee was begonnen in november 2016 en is in december 2016 gerealiseerd * Blijven hameren bij de gemeente op de noodzakelijke aanleg van de rotonde t.b.v. de veiligheid van alle weggebruikers en de voorspoedige doorstroming van het verkeer op dit punt * In overleg met de gemeente de weg zodanig aanpassen, zodat er duidelijkheid is voor automobilisten betreffende de inrichting van deze weg. Denk hierbij aan de belijning, welke momenteel voor grote verwarring zorgt. * Rijbaan aanpassen, door bijvoorbeeld aan de oostkant van de weg parkeerplaatsen aanleggen, zodat de weg (optisch) smaller wordt * Het leggen van busdrempels. * Het aanleggen van een wegversmalling ter hoogte van het winkelcentrum * In overleg met de gemeente de bewoners van dit pand overtuigen om de begroeiing op de hoek zo laag mogelijk houden, zodat er voor het verkeer goed uitzicht is naar rechts * Idem * De gemeente overtuigen om op dit gedeelte ook enkele drempels aan te leggen, zodat ook hier niet wordt hard gereden. | 2018  2016  2018  2017  2017  2020  2017 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Auvergnepolder | * Het gebied zal als polder behouden blijven * Er worden geen bedrijventerreinen aangelegd * Door de aanleg van een recreatief fietspad zal de schoonheid en de landschappelijke waarden van de Auvergnepolder meer bekend worden bij de bevolking | * Nauwlettend de berichtgeving van de politieke partijen in dag- en weekbladen in de gaten houden. * Kritisch zijn op de verkiezingsprogramma’s van de diverse partijen tijdens de komende gemeenteraadsverkiezingen in 2018 * De gemeente overtuigen om eerst de nog open terreinen te benutten aleer men nieuwe industrie- bedrijventerreinen gaat ontwikkelen * Indien nodig bewonersavonden organiseren om eventuele plannen en/of realisatie voor industrie in de polder tegen te houden * De plannen van de werkgroep DRH, die onderzoeken voor het realiseren van een recreatief fietspad, bespreken en voorzien van nuttig commentaar | 2018 |
|  | Milieuparkjes en vervuiling openbaar groen | * Er zijn voldoende ondergrondse milieuparkjes langs openbare wegen of in nabijheid van winkelcentra * Er zijn voldoende vuilnisbakken langs routes naar de scholen * Scholen attenderen hun leerlingen over het belang van een schone leefomgeving | * Overleg met de gemeente over de plaats en de inrichting van de milieuparkjes * Het afvalstoffenbeleidsplan 2016-2020 van de gemeente opvragen * Nagaan of dit afvalstoffenbeleidsplan volgens planning gerealiseerd wordt * Oog hebben voor de omgeving van de milieuparkjes en bij vervuiling de gemeente hierop attenderen via de BuitenBeterApp * Overleggen met de gemeente voor een gunstig tijdstip van ledigen van de containers, zodat overlast tot een minimum beperkt blijft. * In overleg met de gemeente nagaan of er voldoende afvalbakken geplaatst zijn, m.n. op de schoolroutes * Indien noodzakelijk (bij ernstige vervuiling) in overleg treden met de scholen, en vragen of zij hun leerlingen bewust willen maken van een schone leefomgeving | 2020 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Planontwikkeling Vogelenzang | * Vestiging van 2 supermarkten nastreven * Aanbod van voldoende speciaalzaken behouden * Bevoorrading van winkels in Dorpsstraat beter regelen * Verbinding Dorpsstraat naar de parkeerplaatsen in twee richtingen handhaven * Meedenken over de inrichting van het Dorpsplein * Voldoende en gratis parkeergelegenheid in Dorpsstraat handhaven | * Nieuwsberichten nauwlettend en kritisch volgen * Deelnemen aan brainstormsessies van de projectgroep * Bezoeken van informatieavonden voor omwonenden * Nauwe contacten onderhouden met de winkeliersvereniging * Grote winkelketens, zoals Kruidvat en Zeeman, overtuigen van de noodzaak om winkels te bevoorraden vanuit een ander plek dan de Dorpsstraat | 2020 |