



E-mail [dorpsraadhalsteren@gmail.com](mailto:dorpsraadhalsteren@gmail.com)

Website: [www.dorpsraadhalsteren.nl](http://www.dorpsraadhalsteren.nl)

Bijeenkomst 28 okt. Ontwikkelingen  
Auvergnepolder

Voorzitter heet iedereen van harte welkom.

Met dank aan de Yogagroep, die deze avond haar ruimte beschikbaar stelde voor de Dorpsraad. De vz hoopt dat de aanwezige politieke vertegenwoordigers vanavond horen wat er bij hun kiezers speelt t.a.v. de ontwikkeling van de Auvergnepolder.

Ad van de Vrede is vanavond de gespreksleider. Marissa Zegers waakt over de tijd.

De spelregels worden doorgenomen.

Stefan de Koeijer

Veel staat al vast. Het is daarom belangrijk dat we vooral kijken naar wat we weg willen zetten en hoe we dat gaan doen. Hij stelt voor om transportbedrijf Bernaards te verplaatsten naar de polder; je ontlast zo de Halsterseweg. Daarnaast wijst hij erop dat er in de Kannevielseweg plannen zijn voor luxe bebouwing in het middengebied. Hij stelt hier wel de vraag “Mag er wel gebouwd worden op de Brabantse Wal?”

Piet van der Zande

Dankt de Dorpsraad voor de uitnodiging. Woont nu 20 jaar in Halsteren en de polder en gaat in op het ontstaan van dit poldergebied en wat er nu nog ligt. Een klein strandje en de Prinsesseplaat.

Wat zou er gebeurd zijn als oud-burgemeester van der Laar General Electric/Sabiq niet naar Bergen op Zoom had gehaald?

Moet je de industrie dan nu de kans geven om uit te breiden ten koste van de Groene Wal, de rust en de mogelijke recreatie?

Kijk eens naar Tholen; zie hoe zij met hun gebied langs het water hebben gedaan.

Hij betreurt het dat de Dorpsraad hem niet heeft geïnformeerd over de situatie in de polder en besluit met het verzoek aan de politiek om goed te luisteren en te doen wat ze moeten doen.

Alex Swagemakers

Woont in de Kannevielseweg en heeft daar een B&B. Verwacht veel hinder van wat er in de polder kan gebeuren. Industrie, TenneT, windmolens. (Er is ook een plan voor een uitgebreid windmolenpark).

Hij stelt dat de Dorpsraad verkeerd bezig is door zonder overleg met betrokkenen een plan op tafel te leggen. (Groenstrook opschuiven t.b.v. industrie).

Noemt een aantal krantenartikelen waarin hij leest dat Dorpsraad bij monde van hun voorzitter melding maakt van verkoop grond aan projectontwikkelaars.

Er zouden ook problemen ontstaan op ontsluitingswegen van het gebied. Ringersweg, Beijmoerseweg, Randweg Noord, Tholenseweg en Halsterseweg zijn verboden voor gevaarlijke stoffen.

Er ligt een plan van het HAS. Richting gemaal de Pals kun je van alles kwijt in de polder. Jammer dat zo Halsteren en Lepelstraat tegen elkaar worden uitgespeeld.

Bij [petities.nl](http://petities.nl) “handen af van de Auvergnepolder” is een petitie van Alex te lezen en te onderschrijven.

Wim de Haan (namens de natuurorganisaties)

Bedankt de Dorpsraad voor deze geboden kans.

In principe geen industrie in de Auvergnepolder. Eerst kijken naar wat er met huidige terreinen nog mogelijk is. Vervolgens behoefte onderbouwen, overleggen met partners en tenslotte voldoen aan de randvoorwaarden om te kunnen bouwen.

Waterhuishouding is al jaren ver onder de maat. Kwaliteit Lange Water is zeer slecht.

Waterschappen schuiven steeds met datum waarop watersysteem volgens Europese normen op orde moet zijn. (2000-2005-2015-2027)

Ontsluitingsmogelijkheden zijn nu zeer beperkt. Beijmoerseweg en Tholenseweg worden nu al te zwaar belast. Ook veel sluipverkeer. Beijmoerseweg naar 60 km zou ontmoedigend kunnen werken. Indien industrie in de Auvergnepolder toch noodzakelijk zijn, dan ontsluiting maken via Eendrachtsweg naar A4.

Provinciaal beleid vereist aanleg van ecologische zones. Gebied ten noorden van de Tholenseweg zou daarvoor verbreed moeten worden.

Mocht verindustrialisering doorgang vinden, dan is open zichtlijn tussen Spinolaberg en Tholen zeer gewenst. Stedelijke ontwikkeling zou plaats moeten vinden tegen aansluitpunt op Eendrachtsweg. TenneT station het liefst op de meest noordelijke variant. Ster van Lepelstraat is niet gewenst. (te ver van Schouwen; te dicht bij behuizing).

H.Groeneveld (bewoners Auvergnepolder)

4 claims (3 windmolens ten noorden van Bandijk – nog 15 molens in zoekgebied plaatsen – hoogspanningsstation 13 ha – uitbreiding bedrijvigheid met 65 ha)

Gemeente laat het afweten. Dus zoekt RWE in zuidelijk deel locaties voor windmolens en presenteert TenneT locaties die voor haar meest gunstig zijn. Bewonersgroep heeft middels berichten aan raad en college de ster van Lepelstraat weer opnieuw als mogelijk uitbreidingsterrein in de etalage gezet.

Behoud de bestaande windmolens en bereik de benodigde capaciteit met geclusterde windmolens.

Zet een verdeelstation bij bestaande bedrijfsbestemmingen (ster van Lepelstraat)

Laat de groenstrook staan. De winst in grond is minimaal en de strook staat voor het halt uitgeroepen door de bevolking. Industrie tot hier en niet verder.

Het verdeelstation is in belang van Zeeland-Noord en West-Brabant. Er is overcapaciteit; we doen meer dan ons wordt gevraagd. Mag je dan niet verwachten dat Bergen op Zoom tegemoet wordt gekomen zodat het poldergebied niet ontsierd wordt door zeer hoge windmolens?

Is Bergen op Zoom in staat om het gebied te vullen met voldoende bedrijvigheid? Ook staat nog niet vast of er in bestaande industriegebieden nog mogelijkheden zijn voor uitbreiding.

De bewonersgroep wil graag meepraten over de ontwikkelingen. Ze verwacht wel van de gemeente Bergen op Zoom een deugdelijke onderbouwing en afweging van ruimtelijke claims; tot op heden ontbreken deze.

Katelijne Baas

Wil geen spreektijd maar vraagtijd.

Waarom wil de Dorpsraad de groenstrook weghalen? Het heeft ecologische waarde.

Doe eerst onderzoek voordat je meningen spuit. Er is hier sprake van belangenverstrengeling.

Lian Korst

Bedankt de Dorpsraad voor geboden spreekkans.

Spreekt namens Lepelstraat. (derde deel van de polder raakt Lepelstraat)

Bergen op Zoom heeft een overeenkomst getekend. Daarom een zwaar verdeelstation. Meer ruimte op het elektriciteitsnet is noodzakelijk. Nu al is bekend dat de capaciteit te leveren groene stroom niet haalbaar is. Ook heeft het huidige netwerk nu al problemen met het verwerken van de elektriciteit.

5 zoeklocaties benoemd. Bewoners zijn wel betrokken maar hebben zich niet direct uitgesproken.

Behoud landschap, natuur en landbouw moeten gehandhaafd worden.

Financieel aspect zou in deze eigenlijk geen rol moeten spelen.

In de plannen is geen rekening gehouden met de aanleg van een groot natuur/recreatiegebied wat zich uitstrekt van Biesbosch tot ver in Zeeland. Dit idee ligt voorlopig in de koelkast, maar bestaat wel.

Roept bestuurders van Bergen op Zoom op om zelf te kiezen voor plaats verdeelstation en dit niet aan TenneT over te laten. Pas daarna kijken naar eventuele mogelijkheden voor industriële uitbreiding.

Laat de bewoners van de polder meepraten; waterschap moet een rol kunnen spelen.

Geen dozen zoals in Roosendaal.

Laat ook bestaande bedrijven en bedrijfsterreinen hierin een rol spelen. Denk daarbij ook aan energietransport door Sabiq (waterstoffabriek)

Hiermee kunnen kassen, huizen en kantoren worden verwarmd.

Peter van den Eijnden

Woont op Kijkuit; 40 jr werkzaam bij Sabiq; voorzitter van bedrijvenvereniging; broer van Eugene.

Er werken 12000 mensen op het industriegebied.

Zo maar gaan bouwen in de polder is niet de oplossing.

Bestaand industrieterrein goed vullen en daarna gericht invullen. Bergen op Zoom zet in op bio-based industrie.

Bedenk wat je met grond doet die niet direct in gebruik genomen is/wordt.

Moet je daar bijv. zonnepanelen op zetten?

Plan voor verplaatsen groenstrook is niet verkeerd. Bomen zijn ca 50 jr oud en zijn al slecht.

Onderhoud is noodzakelijk. Leg nu een nieuwe groenstrook aan met vooral wintergroene beplanting.

Zo maak je meer ha aansluitend op het huidige industriegebied en geef dan milieuveilige, groene industrie een kans.

Het HAS-rapport is door een beperkt aantal mensen ingesproken. Moeilijk op waarde te schatten.

Tholen meekrijgen is niet eenvoudig. Andere gemeente en vooral andere provincie.

Peter Seuren

Auvergnepolder al vele jaren onderwerp van discussie. Laat industrie er zo lang mogelijk wegblijven.

Verdeelstation is een nieuwe ontwikkeling. Maatschappij vraagt om steeds meer stroom en stroomtransport. Er zijn veel tegenstrijdige belangen en niemand wil een station naast de deur.

Individuele belangen zijn hier niet belangrijk. Belang van inwoners Halsteren/Lepelstraat moet voorop staan. Waar het station ook komt, het moet zo min mogelijk schade opleveren. Het is aan de politiek Hoe het gebied in te richten en waar het station moet komen. Het mag niet het begin worden van een industriële invulling.

Suggesties?

Politici kennen het gebied niet, zijn niet bekend met de sfeer van de polder. Kom daarom naar het gebied en kijk eens op het einde van het doodlopend deel Tholenseweg of kijk eens naar het gebied achter het viaduct.

Ton Gabriëls

Is lid van “vallende ster”, de ondernemersraad van Lepelstraat.  
4 jaar geleden werd er ook al gesproken over inrichten van de Auvergnepolder.  
Is “handen af van de Auvergnepolder” nog steeds een visie? Blijf je dit verdedigen als je weet dat er ontwikkelingen zijn? Banen scheppen, wonen en recreëren, zijn noodzakelijk.

Met het verdeelstation zullen we moeten leren dealen. Er omheen plaatsen van industrie is een logische vervolgstap. Zet verbruikers bij de bron.

Er zijn voldoende mogelijkheden voor ontsluiting. (Eendrachtsweg, Tholenseweg)  
Vergeet in deze ook het Schelde-Rijnkanaal niet. Bergen op Zoom moet handelen. Steenberg en Tholen zijn voortvarend bezig e trekken bedrijven aan die ook voor Bergen op Zoom interessant zijn.  
Refereert aan artikel in BNdeStem van Timo van de Kastele.

In een reactie vanuit de zaal wordt gezegd dat de koppeling van verdeelstation met industrie (stroomverbruiker) verre van helder is.

Afsluiting

Eugene spreekt namens de Dorpsraad.  
Om de 4 jaar worden visies op alle fronten herzien. Nieuwe leden in de Dorpsraad brengen ook weer nieuwe inzichten mee. De bijeenkomsten van DRH zijn openbaar; iedereen mag komen luisteren en meepraten. Pers is aanwezig en zij brengen vaak uitspraken/ideeën/voorstellen naar buiten.  
DRH heeft het idee van verplaatsen groenstrook (viel toevallig samen met plan TenneT) niet als zijnde de oplossing, maar min of meer als een “wake-up call” uitgesproken. Niets meer en niets minder dan dat.

Midden november gaat de Dorpsraad met het college weer door Halsteren. Ook gaan we in de Auvergnepolder kijken.  
Rol van de Dorpsraad is zeker niet sturend. De raad van Bergen op Zoom is aan zet. Zij bepalen welke keuzes gemaakt worden en wij, als burgers, kunnen onze stem uitbrengen op grond van verkiezingsprogramma's.

De Dorpsraad zal alles wat deze avond is besproken eerst eens goed in laten werken.  
We zullen moeten zoeken naar gezamenlijkheid en kijken hoe individuele belangen in deze gezamenlijkheid passen.  
Ad van de Vrede rondt het gesprek af en bedankt alle aanwezigen en sprekers  
Hij roept de politiek nogmaals op om veel aandacht te geven aan deze problematiek.

